

Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Registro de la Demarcación de Costas en Andalucía-Atlántico
ENTRADA
Nº Reg: REGAGE22e00013409461
Fecha: 13/04/2022 13:31:15

Código seguro de Verificación : GE

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Demarcación de Costas de Andalucía - Atlántico

Junta de Andalucía

DESPACHAR ☐
 INFORMAR ☐
 TRASLADAR ☐
 ARCHIVAR ☐
 TRAMITAR ☐
 URGENTE ☐

J. D. ☐ P. Y O ☐ HAB ☐
 A. A. ☐ DPMT ☒

Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible
 Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible de Cádiz

Fecha: en firma digital

Ntra. Ref.: OF/21/CA/0131_2

Su. Ref: DES01/06/11/0002-DES10/02

Asunto: DESLINDE MARISMAS DEL RÍO BARBATE, ENTRE HITO M-1 A M-612. T.M. DE BARBATE (CÁDIZ)

MINISTERIO DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE.
 DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO
 C/ Marianista Cubillo, 7
 11071 CÁDIZ

Ha tenido entrada en la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Cádiz, mediante registro de entrada de fecha 10/03/2021, solicitud de informe del deslinde del dominio público marítimo terrestre denominado "MARISMAS DEL RÍO BARBATE, ENTRE LOS VÉRTICES M-1 A M-7 Y M-11 A M-612 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. DE FECHA 21/02/20210. T.T.M.M. VEJER Y BARBATE (CÁDIZ)".

De acuerdo con lo establecido en el artículo 21.b del Reglamento General de Costas y vista la documentación presentada compuesta por los planos del deslinde propuesto e información catastral de las parcelas afectadas, este Departamento informa:

ANTECEDENTES

Con fecha 26/10/2020, se remitió a esta Delegación Territorial, Orden Ministerial aprobatoria y planimetría deslinde Marismas del río Barbate, entre los Hitos M-7 a M-11 T.M. de Barbate, Cádiz., tramo incluido dentro de los tramos que se presentan en esta nueva solicitud de informe.

CONSIDERACIONES

Comparando los deslindes obrantes en esta Delegación Territorial, de la zona con referencia "DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE DEL TRAMO DE COSTA QUE COMPRENDE LAS MARISMAS DEL RÍO BARBATE, TÉRMINO MUNICIPAL, BARBATE Y VEJER DE LA FRONTERA, APROBADO POR O.M. 21/02/2010", con el proyecto de deslinde con la referencia DES01/06/11/0002DES10/02, de fecha 15/02/2022, se puede apreciar:

I. La delimitación tanto del dominio público marítimo terrestre como la servidumbre de tránsito y de protección, no presentan cambio en ambos documentos, considerándose las mismas.

Plaza de Asdrubal 6, Planta Tercera
 11071 - Cádiz

T: 956008700
<https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma>



Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	JOSE LUIS REYES ELIAS	08/04/2022	PÁGINA 1/3
VERIFICACIÓN	Pk2jmDFDXMHZGV6XQPQVBYYPH8U4X8	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	

ÁMBITO- PREFIJO
 GEISER
 Nº registro
 2022132200004873

CSV
 GEISER-f00b-77e4-9025-4c32-a81e-71f6-3488-5b26
 DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN
<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
 13/04/2022 13:31:15 Horario peninsular
 Validez del documento
 Copia Electrónica Auténtica



GEISER-f00b-77e4-9025-4c32-a81e-71f6-3488-5b26



II, Por el contrario si se observa grandes diferencias en los perímetros de las parcelas colindantes representadas en la cartografía, determinando diferentes afectaciones a las parcelas según la cartografía que se determine; Se necesitaría una comprobación particularizada de cada parcela para determinar la correspondencia de la llimitación de cada parcela con la correspondencia de las parcelas catastrales y fincas registrales.

Ejemplo de las discrepancias comentadas.

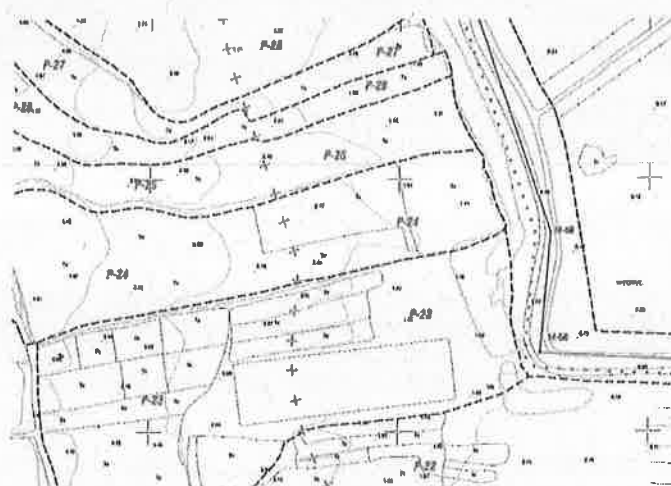


Figura 1: Deslnde aprobado por O.M 21/02/20210



Figura 1: Deslnde presentado para solicitud de informe,

Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	JOSE LUIS REYES ELIAS	08/04/2022	PÁGINA 2/3
VERIFICACIÓN	Pk2jmDFDXMHZGV6XQPCVBYYPH8U4X8	https://ws060.juntadeandalucia.es/verificarFirma	

ÁMBITO- PREFIJO
GEISER
Nº registro
2022132200004873

CSV
GEISER-f00b-77e4-9025-4c32-a81e-71f6-3488-5b26
DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN
<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
13/04/2022 13:31:15 Horario peninsular
Validez del documento
Copia Electrónica Auténtica



GEISER-f00b-77e4-9025-4c32-a81e-71f6-3488-5b26

A

CONCLUSIONES

Desde esta Delegación Territorial se Informa FAVORABLEMENTE al deslinde "MARISMAS DEL RÍO BARBATE, ENTRE LOS VÉRTICES M-1 A M-7 Y M-11 A M-612 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. DE FECHA 21/02/20210. T.T.M.M. VEJER Y BARBATE (CÁDIZ)", solicitando que se lleve a cabo a efecto el deslinde conforme al artículo 30 de Reglamento General de Costas.

Se le da traslado de este Informe conforme al ámbito de aplicación de sus competencias, y de acuerdo con los principios de cooperación y coordinación entre las administraciones públicas, para su conocimiento y efectos oportunos.

EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COSTAS

Jsose Luis Reyes Elías

Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	JOSE LUIS REYES ELIAS	08/04/2022	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	Pk2ImDFDXMHZGV6XQPQVBYYPH8U4X8	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	

ÁMBITO- PREFIJO
GEISER
Nº registro
2022132200004873

CSV
GEISER-f00b-77e4-9025-4c32-a81e-71f6-3488-5b26
DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN
<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
13/04/2022 13:31:15 Horario peninsular
Validez del documento
Copia Electrónica Auténtica



GEISER-f00b-77e4-9025-4c32-a81e-71f6-3488-5b26

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

2022132200004873

CSV

GEISER-f00b-77e4-9025-4c32-a81e-71f6-3488-5b26

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

13/04/2022 13:31:15 Horario peninsular

Validez del documento

Copia Electrónica Auténtica



GEISER-f00b-77e4-9025-4c32-a81e-71f6-3488-5b26